

- tontti 2, Tehtaankatu 3 pinta-ala 7316 m<sup>2</sup>  
 - huono maaperä: (turvetta n. 4,5 m)  
 - arvioitu hinta: 7316 m<sup>2</sup> \* 8e/m<sup>2</sup> = 58528 e (ind. 2017)

---

- tontti 1, Tehtaankatu 1 pinta-ala 6841 m<sup>2</sup>  
 - huono maaperä: todennäköisesti osittain hyvin pehmeää tontin pohjoispäässä  
 - arvioitu hinta: 6841 m<sup>2</sup> \* 8 e/m<sup>2</sup> = 54728 e (ind. 2017)

